

# **PREFEITURA MUNICIPAL DE DESTERRO DO MELO/MG**

MEMORIAL DESCRITIVO

Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social – SEDESE

CONSTRUÇÃO DE QUADRA DE AREIA PARA FUTEBOL,  
VOLEI E PETECA

Desterro do Melo, 07 de Abril de 2020

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

O presente memorial descritivo refere-se à Construção de Campo de Areia para Futebol, Volei e Peteca, na Rua Randolpho Amaral, no Município de Desterro do Melo/ MG.

### **Disposições gerais**

Este memorial deverá ser analisado juntamente com projetos, planilhas e demais documentos pertinentes à obra. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras. Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a ser acumulados no local.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra ou ainda, caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a PREFEITURA que, se necessário, prestará apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da obra.

Todos os adornos, melhoramentos, etc., indicados nos desenhos ou nos detalhes, ou parcialmente desenhados, para qualquer área ou local em particular, deverão ser considerados para áreas ou locais semelhantes a não ser que haja clara indicação ou anotação em contrário. Igualmente, se com relação a quaisquer outras partes dos serviços apenas uma parte estiver desenhada, todo o serviço deverá estar de acordo com a parte assim detalhada e assim deverá ser considerado para continuar através de todas as áreas ou locais semelhantes, a menos que indicado ou anotado diferentemente.

Os serviços deverão ser executados rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida no projeto ou nas especificações, visando melhorias, só será admitida com autorização da PREFEITURA. Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não se apresentarem de acordo com as especificações, detalhes ou normas de boa técnica.

O construtor deverá vistoriar os locais de obra e conferir os projetos e demais documentos antes do início dos serviços. Havendo incompatibilidades ou dúvidas, consultar a PREFEITURA que, se necessário, prestará apoio para as correções e os devidos esclarecimentos. Nos projetos apresentados, entre as medidas tomadas em escala e medidas determinadas por cotas, prevalecerão sempre às últimas; as cotas e dimensões, detalhes específicos, sempre deverão ser conferidas "In loco", antes da execução de qualquer serviço. Quaisquer erros, omissões, incorreções ou discrepâncias eventualmente encontradas pelo construtor nas normas, desenhos e especificações, em qualquer época, deverão ser comunicados, por escrito, à PREFEITURA, para que sejam corrigidos, de modo a bem definir as intenções do projeto.

Serão fornecidos pelo construtor todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra, bem como para garantir a segurança e higiene dos operários durante a execução dos serviços.

### **Fonte dos Preços Utilizados:**

Para o orçamento do projeto foi utilizada como base a tabela de valores SETOP (Composições e Insumos) com data base de **Janeiro de 2020** (custos COM desoneração).

Para os casos de serviços não-contemplados pela Tabela SETOP, foram utilizados dados da tabela SINAPI, com data-base de **Fevereiro de 2020**.

## **ESPECIFICAÇÕES CONSIDERADAS NO PROJETO**

### **1. SERVIÇOS PRELIMINARES:**

#### **Placa de Obra:**

Confecção e instalação de placas de obra em chapa de aço galvanizada com medidas de 3,00 x 1,50 m, seguindo *Manual de Identidade do Estado de Minas Gerais*.

### **2. SISTEMAS ESTRUTURAIS:**

- **ESCAVACAO DE VALAS - ESCAVACAO MANUAL DE CAVAS (FUNDACOES RASAS)**

Executar, conforme projeto anexo, escavação manual de valas e cavas, em solo de razoável qualidade, sem presença de água, referente às fundações da obra (sapatas e vigas-baldrame), até 1,50 m de profundidade (incluindo a espessura do lastro), incluindo o bota-fora, se necessário, sendo que a escolha do local para bota-fora é de responsabilidade da Contratada;

- **REATERRO APILOADO DE VALAS:**

Executar reaterro compactado manualmente, com material de 1ª categoria, isento de pedras e entulhos, a ser liberado pela **Fiscalização**. O reaterro será realizado em camadas sucessivas de 15 cm de espessura (máximo - material solto);

- **ARMADURA CA-60:**

Executar, conforme projeto anexo, armadura CA-60, diâmetro 3,4 a 6 mm, inclusive arame recozido, colocada nas formas da base das sapatas;

- 

- **ARMADURA CA-50:**

Executar, conforme projeto anexo, armadura CA-50, diâmetro 6,3 a 12,5 mm, inclusive arame recozido, colocada no tronco e baldrame das sapatas e nas formas das cintas;

- **LASTRO DE CONCRETO, ESPESSURA 5 cm:**

Executar lastro de concreto magro na espessura de 5 cm, nas áreas referentes às sapatas isoladas;

- **FORMAS COM TABUAS DE COMPENSADO POR M<sup>2</sup> PARA FUNDAÇÕES, INCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM (COM REAPROVEITAMENTO DE 3X):**

Executar formas, conforme projeto anexo, em tábuas de compensado para concreto armado. Estão incluídos neste item os custos de montagem, desmontagem e reparos nas formas;

- **CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK = 20 MPa, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO:**

Executar concreto estrutural usinado, bombeado, Fck > 20 MPa, inclusive aplicação e adensamento. Aplicar esse concreto às **sapatas, vigas e pilares**;

### **3. ALVENARIAS:**

- **ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM BLOCO DE CONCRETO, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12 mm:**

Executar, conforme projeto, alvenaria de vedação, de meia vez, com blocos de concreto, assentados com argamassa. Espessura das juntas: 12 mm. Argamassa de assentamento mista de cimento, cal hidratada e areia média ou grossa, sem peneirar, no traço 1:2:8. Estão incluídos aqui os trabalhos de encunhamento com tijolos cerâmicos comuns após 72 h da conclusão das alvenarias.

### **4. PISOS E REVESTIMENTOS:**

- **AREIA FINA PARA PÁTIO:**

Assentamento de camada de 30 cm de areia fina, em toda a área do campo. A areia deverá ser peneirada e nivelada.

- **EMASSAMENTO COM MASSA ACRÍLICA:**

Executar emassamento com massa acrílica nas paredes da mureta que será construída em todo o perímetro da quadra, na face interna e externa, duas demãos, 1ª qualidade, como base preparadora;

- **PINTURA LÁTEX ACRÍLICA:**

Executar pintura em tinta látex acrílica, nas paredes da mureta que será construída em todo o perímetro da quadra, na face interna e externa, sobre superfície emassada, 1ª qualidade, duas demãos.

### **5. SERVIÇOS DE DRENAGEM PROFUNDA:**

- **MANTA:**

Instalação de manta geotêxtil tecida, ao redor da tubulação do dreno do campo, conforme indicado em projeto;

- **BRITA:**

Deverá ser executada camada de 50 x 30 cm ao redor do tubo perfurado para dreno da quadra, conforme indicado em projeto;

- **TUBO 200MM:**

Instalação de tubo dreno, corrugado, perfurado, para drenagem do campo;

## **6. ALAMBRADO:**

Instalação de alambrado para quadra, com tela de arame galvanizado, fio de 12#2", fixado em tubos de aço galvanizado DN 50mm, de 1,00 metro de altura sobre mureta a ser construída, totalizando altura de 2,00 metros.

Os tubos do alambrado serão engastados na viga superior da mureta, a cada 2,00 metros, **em todo o perímetro da quadra**, totalizando alambrado de 96,00 metros de comprimento.

Nas extremidades da quadra, conforme projeto, serão instalados portões do mesmo material do alambrado, de 1,00 metro de largura por 2,00 de altura.

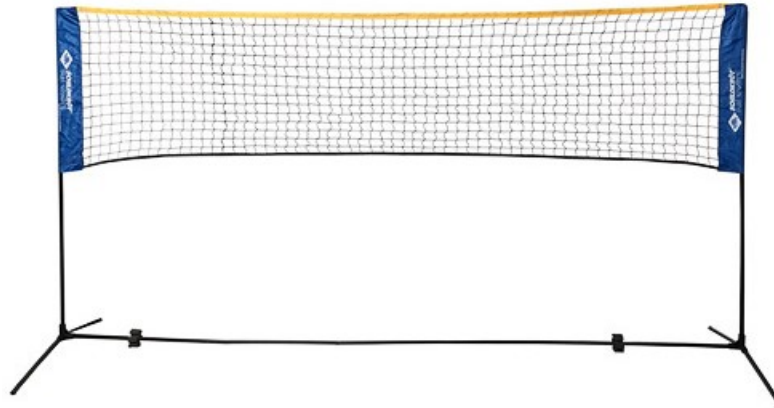
Será executada pintura esmalte sintético em superfícies galvanizados, no alambrado, tubos e portões, com 1 demão de fundo anticorrosivo.

## **7. EQUIPAMENTOS:**

- **FUTEBOL DE AREIA:**



- **VOLEI:**



#### **8. SERVIÇOS FINAIS:**

- **Limpeza geral de Obra:**

Após o término das obras e serviços, deverá ser realizada a limpeza e remoção de entulhos e material inservível.

Desterro do Melo, 07 de Abril de 2020.

**Camila Souza Carvalho**  
Arquiteta e Urbanista  
CAU A 156884-1

**Camila Souza Carvalho**  
**Arquiteta e Urbanista – CAU: A156884-1**